

THÀNH ỦY THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
VĂN PHÒNG

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 11 năm 2016

*
Số 708-TTr/VPTU

TỜ TRÌNH

về Phương án chuyển nhượng vốn đầu tư của Văn phòng Thành ủy
tại Công ty cổ phần Dịch vụ Bưu chính Viễn thông Sài Gòn

Kính gửi: Đồng chí Phó Bí thư Thường trực Thành ủy

Thực hiện chủ trương của Thường trực Thành ủy tại Thông báo số 812-TB/TU ngày 03 tháng 6 năm 2014 về phương án tái cơ cấu vốn đầu tư của Đảng bộ thành phố tại Công ty cổ phần Dịch vụ Bưu chính Viễn thông Sài Gòn (Công ty SPT); ý kiến chỉ đạo của đồng chí Phó Bí thư Thường trực Thành ủy về tình hình hoạt động đầu tư vốn năm 2015 của Văn phòng Thành ủy tại Thông báo số 156-TB/VPTU ngày 09 tháng 5 năm 2016 của Văn phòng Thành ủy, Văn phòng Thành ủy đã ký Hợp đồng số 12A/2016/VCBS-TVTCĐN.HCM ngày 30 tháng 5 năm 2016 với Công ty trách nhiệm hữu hạn Chứng khoán Ngân hàng Thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh (Đơn vị tư vấn) để thực hiện việc tư vấn tổ chức bán đấu giá cổ phần, thoái toàn bộ phần vốn đầu tư của Đảng bộ thành phố tại Công ty SPT.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 493/BCTĐG-AMAX, ngày 19 tháng 9 năm 2016 của Công ty trách nhiệm hữu hạn Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Amax, Văn phòng Thành ủy đã phối hợp cùng Đơn vị tư vấn dự thảo Phương án chuyển nhượng vốn đầu tư của Văn phòng Thành ủy tại Công ty SPT theo các quy định pháp luật (đính kèm Bản dự thảo Phương án chuyển nhượng vốn đầu tư), với các nội dung chủ yếu:

1- **Căn cứ pháp lý:** theo các quy định pháp luật hiện hành về thoái vốn, bán cổ phần.
2- **Mục đích chuyển nhượng (thoái vốn):** thoái vốn đầu tư của Văn phòng Thành ủy tại doanh nghiệp không cần nắm giữ cổ phần.

3- **Loại cổ phần, số lượng, giá khởi điểm cổ phần chuyển nhượng:**

- Tên cổ phiếu: cổ phiếu Công ty cổ phần Dịch vụ Bưu chính Viễn thông Sài Gòn;
- Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông;
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu;
- Số lượng cổ phiếu sở hữu: 11.456.525 cổ phiếu (chiếm 9,52% vốn điều lệ);
- Giá trị cổ phiếu theo mệnh giá: 114.565.250.000 đồng;
- Số lượng cổ phiếu tự do chuyển nhượng: 11.456.525 cổ phiếu;



- Số lượng cổ phiếu đăng ký qua bán đấu giá: 11.456.525 cổ phiếu;

- Giá khởi điểm: **13.412 đồng/cổ phiếu**;

- Cơ sở để xác định giá khởi điểm: Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 493/BCTĐG-AMAX, ngày 19 tháng 9 năm 2016 của Công ty trách nhiệm hữu hạn Tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Amax.

4- Đối tượng nhận chuyển nhượng: các nhà đầu tư đáp ứng điều kiện tham gia đấu giá theo Quy chế bán đấu giá do Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh ban hành.

5- Phương thức chuyển nhượng:

- Chuyển nhượng cổ phần theo phương thức bán đấu giá công khai thông qua Sở giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

- Trường hợp việc chuyển nhượng cổ phần thông qua đấu giá công khai tại Sở giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh nhưng không thành công thì thực hiện chào bán cạnh tranh thông qua hình thức đấu giá bán cổ phần theo lô.

- Trường hợp bán đấu giá cổ phần theo lô không thành công (chỉ có một nhà đầu tư đăng ký mua cổ phần hoặc được Thủ tướng Chính phủ cho phép bằng văn bản) thì thực hiện bán thỏa thuận trực tiếp với nhà đầu tư.

- Giá chuyển nhượng trong trường hợp bán đấu giá cổ phần theo lô (nếu có) không thấp hơn giá khởi điểm bán đấu giá (trường hợp cuộc bán đấu giá lần thứ nhất không có hoặc chỉ có một nhà đầu tư đăng ký mua); Trường hợp có từ 2 nhà đầu tư trở lên tham gia đấu giá nhưng không bán hết số lượng cổ phần bán đấu giá thì giá khởi điểm bán đấu giá cổ phần theo lô không thấp hơn giá đấu giá thành công thấp nhất trong phiên đấu giá.

- Giá chuyển nhượng bán thỏa thuận trực tiếp với nhà đầu tư (nếu có) không thấp hơn giá khởi điểm bán cổ phần theo lô.

- Trường hợp không có nhà đầu tư đăng ký mua cổ phần theo hình thức bán đấu giá cổ phần theo lô hoặc trường hợp đã bán thỏa thuận nhưng vẫn không bán hết số lượng cổ phần còn lại, Văn phòng Thành ủy báo cáo Thường trực Thành ủy xem xét, quyết định.

6- Thời điểm chuyển nhượng: dự kiến Quý IV năm 2016.

Văn phòng Thành ủy nhận thấy bản dự thảo Phương án chuyển nhượng vốn đầu tư của Văn phòng Thành ủy tại Công ty SPT đã tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành về thoái vốn, chuyển nhượng cổ phần; trong đó, phương thức thực hiện chuyển nhượng bằng hình thức bán đấu giá thông qua Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh bảo đảm được việc thoái vốn công khai, minh bạch. Bên cạnh đó, giá khởi điểm ghi nhận trong Bản dự thảo Phương án chuyển nhượng vốn đầu tư là **13.412 đồng/cổ phiếu**, được xác định trên cơ sở thẩm định giá theo quy định của pháp luật, cao hơn so với mệnh giá là **10.000 đồng/cổ phiếu**, do đó, bảo đảm được việc bảo toàn và phát triển phần vốn đầu tư của Văn phòng Thành ủy tại Công ty SPT khi thực hiện thoái vốn theo mức giá khởi điểm này.

Văn phòng Thành ủy kính trình đồng chí Phó Bí thư Thường trực Thành ủy xem xét, chấp thuận để Văn phòng Thành ủy ký ban hành Phương án chuyển nhượng vốn đầu tư của Văn phòng Thành ủy tại Công ty SPT theo các nội dung chủ yếu đã được đề cập nêu trên; đồng thời, có ý kiến giao Ban cán sự đảng Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo Ủy ban nhân dân thành phố thực hiện các thủ tục theo quy định để phê duyệt Phương án chuyển nhượng vốn đầu tư của Văn phòng Thành ủy tại Công ty SPT, nhằm hỗ trợ và làm cơ sở để Văn phòng Thành ủy thực hiện hoàn tất các thủ tục tiếp theo của quy trình thoái vốn, tổ chức bán đấu giá cổ phần qua Sở giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

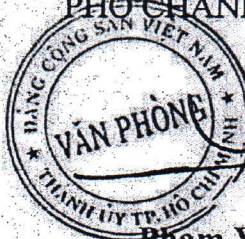
Kính trình đồng chí Phó Bí thư Thường trực Thành ủy xem xét, chỉ đạo.

Trân trọng.

Nơi nhận:

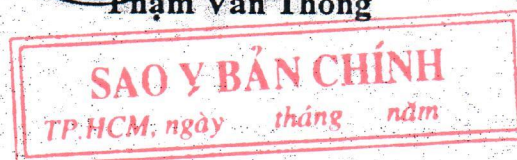
- Như trên,
- VPTU (Đ/c Thái Thị Bích Liên,
đ/c Phan Thanh Tân, đ/c Phạm Văn Thông,
Các Phòng: TC-NS, ĐT-KDV),
- Lưu VPTU.

**K/T CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Phạm Văn Thông

**K/T CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Phạm Văn Thông



1977/1978

1977/1978

